

REPUBLIQUE FRANÇAISE
DEPARTEMENT DU HAUT-RHIN

**MAIRIE
DE
SAUSHEIM**



JG/LB

**RAPPORT DE PRESENTATION
DU CONSEIL MUNICIPAL**

Séance du 27 mars 2023 à 19 h 30

ADMINISTRATION GENERALE

**POINT N°1 : APPROBATION DU PROCES-VERBAL DE LA SEANCE DU
20 FEVRIER 2023**

Le Conseil Municipal est invité à approuver le Procès-Verbal de la séance du 20 février 2023.

Vous voudrez bien en délibérer.

FINANCES

**POINT N°2 : APPROBATION DU COMPTE DE GESTION – BUDGET PRINCIPAL –
EXERCICE 2022**

Les chiffres du compte de gestion pour l'exercice 2022 établi par le Service de Gestion Comptable de Mulhouse sont en tous points conformes à ceux du compte administratif et s'établissent comme suit :

Opérations de l'exercice 2022

| Section | Dépenses 2022 | Recettes 2022 | Résultat de l'exercice |
|----------------|----------------------|----------------------|------------------------|
| Fonctionnement | 9 517 145,36 | 11 057 515,08 | 1 540 369,72 |
| Investissement | 1 955 567,52 | 2 374 732,31 | 419 164,79 |
| Total | 11 472 712,88 | 13 432 247,39 | 1 959 534,51 |

Résultat de clôture de l'exercice 2022

| Section | Résultat de clôture 2021 | Part affectée à l'investisst. en 2022 | Résultat de l'exercice | Résultat de clôture 2022 |
|----------------|--------------------------|---------------------------------------|------------------------|--------------------------|
| Fonctionnement | 3 197 355,74 | 850 000,00 | 1 540 369,72 | 3 887 725,46 |
| Investissement | - 479 598,92 | | 419 164,79 | - 60 434,13 |
| Total | 2 717 756,82 | 850 000,00 | 1 959 534,51 | 3 827 291,33 |

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°3 : APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF – BUDGET PRINCIPAL – EXERCICE 2022

Le Conseil Municipal est invité à approuver le Compte Administratif - Exercice 2022 - Budget Communal.

① Tableau des résultats d'exécution de l'exercice 2022

| Section | Résultat de clôture 2021 | Part affectée à l'investisst. en 2022 | Dépenses 2022 | Recettes 2022 | Résultat de l'exercice | Résultat de clôture 2022 |
|----------------|--------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------------|------------------------|--------------------------|
| Fonctionnement | 3 197 355,74 | 850 000,00 | 9 517 145,36 | 11 057 515,08 | 1 540 369,72 | 3 887 725,46 |
| Investissement | - 479 598,92 | | 1 955 567,52 | 2 374 732,31 | 419 164,79 | - 60 434,13 |
| Total | 2 717 756,82 | 850 000,00 | 11 472 712,88 | 13 432 247,39 | 1 959 534,51 | 3 827 291,33 |

② Tableau récapitulatif par chapitre de la section de fonctionnement 2022

| Dépenses | | | Recettes | | |
|---------------------------------|----------------------|---------------------|--------------------------------|----------------------|----------------------|
| Chapitres | Budget 2022 | Emis 2022 | Chapitres | Budget 2022 | Emis 2022 |
| 011 Charges à caractère général | 2 299 675,00 | 1 906 488,14 | 013 Atténuations de Charges | 40 000,00 | 150 252,19 |
| 012 Charges de personnel | 3 289 000,00 | 3 161 310,81 | 70 Produits des Services | 81 200,00 | 102 194,75 |
| 014 Atténuations de charges | 583 000,00 | 572 845,00 | 73 Impôts et Taxes | 7 991 543,00 | 7 944 075,91 |
| 65 Autres Charges de Gestion | 2 163 500,00 | 2 079 178,10 | 74 Dotations Subventions | 1 817 325,00 | 1 943 308,20 |
| 66 Charges Financières | 12 500,00 | 9 937,85 | 75 Autres Produits de Gestion | 425 000,00 | 439 552,86 |
| 67 Charges Exceptionnelles | 910 000,00 | 895 772,11 | 77 Produits Exceptionnelles | 20 000,00 | 425 428,34 |
| 68 Dotations aux provisions | 49 000,00 | 24 335,91 | 76 Produits Financiers | - | 0,02 |
| 022 Dépenses imprévues | 455 748,74 | | 78 Reprises provisions | - | 4 331,77 |
| Total Dépenses Réelles | 9 762 423,74 | 8 649 867,92 | Total Recettes Réelles | 10 375 068,00 | 11 009 144,04 |
| 023 Vir.à la Sec.Invest. | 2 430 000,00 | | 002 Excédent de fonctionnement | 2 347 355,74 | |
| 042 Opé.Ordre de transferts | 550 000,00 | 867 277,44 | 042 Opé.Ordre de transferts | 20 000,00 | 48 371,04 |
| Total Dépenses d'Ordre | 2 980 000,00 | 867 277,44 | Total Dépenses d'Ordre | 2 367 355,74 | 48 371,04 |
| TOTAL GENERAL | 12 742 423,74 | 9 517 145,36 | TOTAL GENERAL | 12 742 423,74 | 11 057 515,08 |

③ Tableau récapitulatif par chapitre de la section d'investissement 2022

| Dépenses | | | Recettes | | |
|----------------------------------|---------------------|---------------------|---------------------------------------|---------------------|---------------------|
| Chapitres | Budget 2022 | Emis 2022 | Chapitres | Budget 2022 | Emis 2022 |
| 10 Dotations, fonds divers | | | 10 Dotations (hors 1068) | 125 000,00 | 210 810,89 |
| 13 Subventions d'investissement | | | 1068 Excédent de fonctionnement | 850 000,00 | 850 000,00 |
| 16 Emprunts | 212 950,00 | 212 463,17 | 13 Subventions d'invest. | | 446 643,98 |
| 20 Immobilisations incorporelles | 18 500,00 | 13 125,48 | 16 Emprunts | | |
| 204 Subventions d'équipements | 88 780,00 | 47 326,71 | 165 Dépôts et cautionnement reçu | | |
| 21 Immobilisations corporelles | 1 520 774,65 | 304 753,82 | | | |
| 23 Immobilisations en cours | 1 450 000,00 | 1 329 527,30 | | | |
| 020 Dépenses imprévues | 164 396,43 | | | | |
| Total Dépenses Réelles | 3 455 401,08 | 1 907 196,48 | Total Recettes Réelles | 975 000,00 | 1 507 454,87 |
| 040 Opérations d'ordre | 20 000,00 | 48 371,04 | 040 Opérations d'ordre | 550 000,00 | 867 277,44 |
| 041 Opérations patrimoniales | 3 000 000,00 | | 041 Opérations patrimoniales | 3 000 000,00 | |
| | | | 021 Vir.de la Sect° de fonctionnement | 2 430 000,00 | |
| | | | 024 Produits de cession | | |
| Total Dépenses d'Ordre | 3 020 000,00 | 48 371,04 | Total Dépenses d'Ordre | 5 980 000,00 | 867 277,44 |
| 001 Solde d'exécut° d'investisst | 479 598,92 | | | | |
| TOTAL GENERAL | 6 955 000,00 | 1 955 567,52 | TOTAL GENERAL | 6 955 000,00 | 2 374 732,31 |

En définitive, le résultat de clôture du compte administratif de l'exercice 2022 pour le budget communal se solde de la façon suivante :

- Par un excédent de fonctionnement de : **3 887 725.46 €**
- Par un déficit d'investissement de : **60 434.13 €**

Soit un excédent global pour l'exercice 2022 de : **3 827 291.33 €**

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°4 : APPROBATION DU COMPTE DE GESTION – BUDGET ANNEXE DE L'EAU – EXERCICE 2022

Les chiffres du compte de gestion pour l'exercice 2022 établi par le Service de Gestion Comptable de Mulhouse sont en tous points conformes à ceux du compte administratif et s'établissent comme suit :

COMPTE DE GESTION - RESULTATS 2022 – BUDGET ANNEXE DE L'EAU

Opérations de l'exercice 2022

| Section | Dépenses de l'exercice 2022 | Recettes de l'exercice 2022 | Résultat de l'exercice 2022 |
|----------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| | | | |
| Exploitation | 61 613,67 | 117 585,19 | 55 971,52 |
| | | | |
| Investissement | 101 513,11 | 95 233,30 | - 6 279,81 |
| | | | |
| Total | 163 126,78 | 212 818,49 | 49 691,71 |

Résultat de l'exercice 2022

| Section | Résultat de clôture 2021 | Part affecté à l'investissement en 2022 | Résultat de l'exercice 2022 | Résultat de clôture 2022 |
|----------------|--------------------------|---|-----------------------------|--------------------------|
| Exploitation | 74 173,72 | 38 000,00 | 55 971,52 | 92 145,24 |
| Investissement | 6 024,34 | | - 6 279,81 | - 255,47 |
| Total | 80 198,06 | 38 000,00 | 49 691,71 | 91 889,77 |

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°5 : APPROBATION DU COMPTE ADMINISTRATIF – BUDGET ANNEXE DE L'EAU – EXERCICE 2022

Le Conseil Municipal est invité à approuver le Compte Administratif - Exercice 2022 - Budget Annexe de l'Eau.

① Tableau récapitulatif des opérations de l'exercice 2022

| Section | Dépenses de l'exercice 2022 | Recettes de l'exercice 2022 | Résultat de l'exercice 2022 |
|----------------|-----------------------------|-----------------------------|-----------------------------|
| Exploitation | 61 613,67 | 117 585,19 | 55 971,52 |
| Investissement | 101 513,11 | 95 233,30 | - 6 279,81 |
| Total | 163 126,78 | 212 818,49 | 49 691,71 |

② Tableau des résultats d'exécution de l'exercice 2022

| Section | Résultat de clôture 2021 | Part affecté à l'investissement en 2022 | Résultat de l'exercice 2022 | Résultat de clôture 2022 |
|----------------|--------------------------|---|-----------------------------|--------------------------|
| Exploitation | 74 173,72 | 38 000,00 | 55 971,52 | 92 145,24 |
| Investissement | 6 024,34 | | - 6 279,81 | - 255,47 |
| Total | 80 198,06 | 38 000,00 | 49 691,71 | 91 889,77 |

③ Tableau récapitulatif par chapitre de la section d'exploitation 2022

| Dépenses | | | Recettes | | |
|-------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------------------|-------------------|-------------------|
| Chapitre | Budget 2022 | Emis 2022 | Chapitre | Budget 2022 | Emis 2022 |
| 011 Charges à caractère général | 15 673,72 | | 70 Produits des Services | 65 000,00 | 106 089,19 |
| 66 Charges Financières | 4 500,00 | 4 380,37 | 75 Autres pdts gestion | | |
| 67 Charges Exceptionnelles | | | 77 Produits exceptionnels | | 11 496,00 |
| Total Dépenses Réelles | 20 173,72 | 4 380,37 | Total Recettes Réelles | 65 000,00 | 117 585,19 |
| 023 Virement à la section de fonct. | 22 000,00 | | | | |
| 042 Opé.Ordre de transferts | 59 000,00 | 57 233,30 | | | |
| Total Dépenses d'Ordre | 81 000,00 | 57 233,30 | Total Recettes d'Ordre | - | - |
| | | | R002 Résultat N-1 Reporté | 36 173,72 | |
| TOTAL GENERAL | 101 173,72 | 61 613,67 | TOTAL GENERAL | 101 173,72 | 117 585,19 |

④ Tableau récapitulatif par chapitre de la section d'investissement 2022

| Dépenses | | | Recettes | | |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|--------------------------------------|-------------------|------------------|
| Chapitre | Budget 2022 | Emis 2022 | Chapitre | Budget 2022 | Emis 2022 |
| 21 Immobilisations corporelles | 80 000,00 | 63 487,00 | 1068 Réserves | 38 000,00 | 38 000,00 |
| 16 Emprunts et dettes assimilées | 38 500,00 | 38 026,11 | | | |
| 020 Dépenses imprévues | 6 524,34 | | | | |
| Total Dépenses Réelles | 125 024,34 | 101 513,11 | Total Recettes Réelles | 38 000,00 | 38 000,00 |
| | | | 021 Virement de la section de fonct. | 22 000,00 | |
| | | | 040 Opé.Ordre de transferts | 59 000,00 | 57 233,30 |
| Total Dépenses d'Ordre | - | - | Total Recettes d'Ordre | 81 000,00 | 57 233,30 |
| | | | R002 Résultat N-1 Reporté | 6 024,34 | |
| TOTAL GENERAL | 125 024,34 | 101 513,11 | TOTAL GENERAL | 125 024,34 | 95 233,30 |

En définitive, le résultat de clôture du compte administratif de l'exercice 2022 pour le budget eau se solde :

- Par un excédent d'exploitation de : **92 145.24 €**
- Par un déficit d'investissement de : **255.47 €**

Soit un excédent global pour l'exercice 2022 de **91 889.77 €**

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°6 : AFFECTATION DES RESULTATS DE L'EXERCICE 2022 – BUDGET PRINCIPAL AVEC REPRISE DES RESULTATS DU BUDGET ANNEXE DE L'EAU

Conformément à l'article L.2311-5 du Code Général des Collectivités Territoriales, les résultats sont affectés par l'assemblée délibérante après constatation des résultats définitifs lors du compte administratif voté en principe en même temps que le budget primitif.

Suite au transfert de compétence de l'Eau au 01/01/2023 à Mulhouse Alsace Agglomération et à la dissolution du Budget Annexe de l'Eau, il convient de cumuler les résultats de clôture au Budget Principal.

1) En fonctionnement

Résultat de Clôture en fonctionnement 2022 - Budget Principal : 3 887 725.46€
Résultat de Clôture en fonctionnement 2022 - Budget Annexe Eau : 92 145.24€
Soit un total de **3 979 870.70 €**.

Le résultat de clôture de la section de fonctionnement de l'exercice 2022, s'élève par conséquent à **3 979 870.70 €**. Il sera affecté en recette de la section de fonctionnement lors du vote du budget primitif 2023 pour un montant de **3 494 870.70 €** à l'article R002 (Excédent de fonctionnement reporté de N-1) et en recette de la section d'investissement pour un montant de **485 000.00 €** à l'article 1068 (Excédents de fonctionnement capitalisés).

2) En investissement

Résultat de Clôture en investissement 2022 - Budget Principal : - 60 434.13€
Résultat de Clôture en investissement 2022 - Budget Annexe Eau : - 255.47€
Soit un total de **- 60 689.60 €**

Le résultat de clôture de la section d'investissement de l'exercice 2022, qui est déficitaire de **60 689.60 €**, devra être inscrit et affecté en dépense de la section d'investissement à l'article D001 (Solde d'exécution négatif reporté de N-1) lors du vote du budget primitif 2023 pour un montant de **60 689.60 €**.

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°7 : SUBVENTIONS AUX ASSOCIATIONS – EXERCICE 2023

En vue d'encourager le tissu associatif, il est proposé d'attribuer les subventions suivantes dans le cadre du Budget Primitif 2023 :

SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT

| BENEFICIAIRES | PROPOSITIONS 2023 |
|--|--------------------------|
| Amicale du Personnel Communal | 18 500 |
| Amis de l'orgue | 5 000 |
| Bibliothèque Départementale de prêt | 290 |
| CCAS | 20 000 |
| Club de natation | 6 000 |
| CONCORDIA (rembt frais de direction) | 6 000 |
| Ecole de Musique | 52 000 |
| Conseil de Fabrique : Chauffage +Electricité | 3 000 |
| OMSAP | 23 000 |
| Ski Club (Licences + Mercredis des Neiges) | 7 000 |
| Sté de Gym : Vins d'honneur (8 mai) | 1 500 |
| ACL : Vins d'honneur (11 novembre) | 1 500 |
| Syndicat ZAC Espale | 15 000 |
| Téléthon | 800 |
| Tour Alsace | 13 000 |
| Handisport | 1 000 |
| Union Départementale Sapeurs-Pompiers | 600 |
| Université populaire | 400 |
| Prévention routière | 200 |
| RPA du Soleil | 80 000 |
| Subventions Culturelles | 28 000 |
| Subventions Sportives | 36 000 |
| Jeunes Licenciés Sportifs | 5 000 |
| Subventions Exceptionnelles | 13 185 |
| Projets Jeunes | 1 000 |
| Classe de Découvertes | 4 000 |
| Association le Moulin Dollfus & Noack | 407 000 |
| Total des subventions de fonctionnement | 748 975 |

SUBVENTIONS D'EQUIPEMENT

| BENEFICIAIRES | PROPOSITIONS 2023 |
|--|------------------------------|
| Association du Moulin de Dollfus & Noack | 30 000 |
| Concordia Equipement (à répartir sur 4 ans maximum) | 22 500 |
| Subvention foncière PLH | 35 400 |
| Total des subventions d'équipement | 87 900 |
| | |
| Total subventions fonctionnement & équipement | 836 875 |

Le montant total prévisionnel des subventions est de **836 875 €** pour l'exercice 2023.

Les crédits constituent des provisions débloquées sur présentation de factures et/ou de justificatifs.

Les crédits seront prélevés de l'article 6574 (chapitre 65) pour les subventions de fonctionnement, excepté la subvention versée au CCAS qui sera prélevée de l'article 657362.

En ce qui concerne les subventions d'équipement, les crédits seront prélevés de l'article 204 et suivant (chapitre 20).

Vous voudrez bien délibérer.

POINT N°8 : VOTE DES TAUX DE TAXES FONCIERES ET HABITATION – EXERCICE 2023

Le Conseil Municipal est invité à déterminer les taux des impôts directs locaux pour l'exercice 2023, présentés lors du Débat d'Orientation Budgétaire du 20 février 2023.

Le taux de la taxe d'habitation, figé de 2020 à 2022, est de nouveau voté à compter de 2023. Cette taxe ne concerne plus que les résidences secondaires, les locaux meublés non affectés à l'habitation principale et, sur délibération, les logements vacants depuis plus de deux ans.

Pour mémoire, en 2016, la Municipalité avait décidé d'augmenter les taux de 1,5%. Depuis, aucune revalorisation n'avait été souhaitée.

Lors des commissions réunies du 6 mars 2023, il a été proposé de ne pas augmenter les taux cette année.

Ainsi en 2023, les taux pourraient être définis comme suit :

| | |
|--------------------------------|---------|
| - Taxe sur le foncier bâti | 22,69 % |
| - Taxe sur le foncier non bâti | 19,55 % |
| - Taxe d'habitation | 5,90 % |

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°9 : BUDGET PRIMITIF 2023 – BUDGET PRINCIPAL

Le Conseil Municipal est invité à approuver le budget communal 2023, ses composantes et autoriser sa mise en œuvre.

Ce budget traduit en termes comptables les orientations budgétaires, adoptées à l'unanimité le 20 février 2023.

Les Commissions Réunies le 6 mars 2023 ont examiné dans le détail l'ensemble des articles comptables et ont émis un avis favorable unanime.

Le Budget Primitif pour l'exercice 2023 pourrait se présenter comme suit :

SECTION DE FONCTIONNEMENT

| DEPENSES | | | RECETTES | | |
|----------|-------------------------------------|----------------------|----------|--|----------------------|
| 011 | Charges à caractère général | 3 110 998,08 | 013 | Atténuations de charges | 40 000,00 |
| 012 | Charges de personnel | 3 335 000,00 | 70 | Produits des services | 56 200,00 |
| 014 | Atténuation de produits | 583 000,00 | 73 | Impôts et taxes | 7 042 000,00 |
| 65 | Autres charges de gestion courante | 2 200 000,00 | 74 | Dotations, subventions et participations | 1 883 000,00 |
| 66 | Charges financières | 6 000,00 | 75 | Autres de produits de gestion courante | 425 000,00 |
| 67 | Charges exceptionnelles | 61 072,62 | 77 | Produits exceptionnels | 20 000,00 |
| 68 | Dotations aux provisions | 50 000,00 | 78 | Reprises sur provisions | 25 000,00 |
| 023 | Virement section d'investissement | 3 115 000,00 | 042 | Opérations de transferts entre sections | 25 000,00 |
| 042 | Opérations d'ordre : amortissements | 550 000,00 | 002 | Résultat fonctionnement 2022 | 3 494 870,70 |
| | TOTAL DEPENSES | 13 011 070,70 | | TOTAL RECETTES | 13 011 070,70 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

| DEPENSES | | | RECETTES | | |
|----------|------------------------------------|---------------------|----------|--|---------------------|
| 16 | Emprunts et dettes assimilées | 220 000,00 | 10 | Dotations, fonds divers et réserves | 150 000,00 |
| 20 | Immobilisations incorporelles | 30 000,00 | 1068 | Excédent de fonctionnement capitalisé | 485 000,00 |
| 204 | Subv. d'équipement versées | 87 900,00 | | | |
| 21 | Immobilisations corporelles | 930 188,00 | | | |
| 23 | Immobilisations en cours | 2 745 429,94 | | | |
| 020 | Dépenses imprévues | | | | |
| R à R | Restes à Réaliser 2022 | 200 792,46 | 040 | Opérations d'ordre : amortissements | 550 000,00 |
| 040 | Ecritures de régularisation immob. | 25 000,00 | 021 | Virement de la section de fonctionnement | 3 115 000,00 |
| 041 | Opérations patrimoniales | 3 000 000,00 | 041 | Opérations patrimoniales | 3 000 000,00 |
| 001 | Solde d'exécution 2022 | 60 689,60 | 024 | Produits des cessions | |
| | TOTAL DEPENSES | 7 300 000,00 | | TOTAL RECETTES | 7 300 000,00 |

Sur ces bases, la balance générale s'établirait comme suit :

| | MOUVEMENTS BUDGETAIRES | |
|----------------------------------|-------------------------------|----------------------|
| | Dépenses | Recettes |
| Section de fonctionnement | 13 011 070,70 | 13 011 070,70 |
| Section d'investissement | 7 300 000,00 | 7 300 000,00 |
| dont RAR | 200 792,46 | |
| TOTAUX | 20 311 070,70 | 20 311 070,70 |

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°10 : BUDGET PRIMITIF 2023 – BUDGET ANNEXE PANNEAUX PHOTOVOLTAÏQUES

Le Conseil Municipal est invité à approuver le budget primitif 2023, ses composantes et autoriser sa mise en œuvre.

Les Commissions Réunies le 6 mars 2023 ont examiné dans le détail l'ensemble des articles comptables et ont émis un avis favorable unanime.

Le budget annexe photovoltaïque pour l'exercice 2023 pourrait alors se présenter comme suit :

SECTION D'EXPLOITATION

| DEPENSES | | | RECETTES | | |
|-----------------|------------------------------|------------------|-----------------|-----------------------|------------------|
| 011 | Charges à caractère général | 15 000,00 | 70 | Produits des Services | 25 000,00 |
| 042 | Dotations aux amortissements | 10 000,00 | | | |
| | TOTAL DEPENSES | 25 000,00 | | TOTAL RECETTES | 25 000,00 |

SECTION D'INVESTISSEMENT

| DEPENSES | | | RECETTES | | |
|-----------------|--------------------------|------------------|-----------------|------------------------------------|------------------|
| 20 | Frais d'études | 30 000,00 | 13 | Subventions d'investissement | 30 747,50 |
| 23 | Immobilisations en cours | 10 747,50 | 040 | Amortissements des immobilisations | 10 000,00 |
| | TOTAL DEPENSES | 40 747,50 | | TOTAL RECETTES | 40 747,50 |

Vous voudrez bien en délibérer.

ADMINISTRATION GENERALE**POINT N°11 : FINALISATION D'UN PARTENARIAT FINANCIER POUR L'ORGANISATION DU TOUR ALSACE - EDITION 2023**

Le Conseil Municipal est invité à verser une contribution financière d'un montant de 13 000€, montant identique aux années précédentes, pour l'organisation du Tour Alsace qui traversera Sausheim le mercredi 26 juillet 2023.

Le Tour Alsace contribue à assurer la promotion de notre commune.

Les crédits seraient à prélever du budget primitif 2023, chapitre 011 – article 6574.

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser Monsieur le Maire à signer la convention de partenariat financier entre la commune et le groupe LARGER.

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°12 : MISE A DISPOSITION DU SYNDICAT DES COMMUNES DE L'ILE NAPOLEON DE DIFFERENTS BIENS IMMOBILIERS DANS LE CADRE DE LA REALISATION DES OPERATIONS CONFIEES

La commune de Sausheim est membre du syndicat de communes de l'île Napoléon (SCIN) depuis le 1^{er} janvier 2010.

Elle a adhéré à la compétence optionnelle intitulée « *construction, rénovation ou grosses réparations de bâtiments communaux après établissement d'un procès-verbal de mise à disposition entre les communes concernées et le syndicat* » figurant à l'article 2 – 2.1. – §2 de ses statuts.

A ce titre, la commune de SAUSHEIM entend confier au SCIN les opérations suivantes :

- Rénovation des 69 chambres de l'EHPAD
- Rénovation du club house du tennis,
- Remplacement du TGBT à l'EHPAD,
- Remplacement du système d'Eau Chaude sanitaire à l'EHPAD,
- Remplacement de l'éclairage des courts de tennis
- Réhabilitation thermique du groupe scolaire Nord,
- Remplacement de l'éclairage à l'ED&N,
- Mise au norme électrique du salon de beauté Garance

En application de l'article L.5211-5 du code général des collectivités territoriales, renvoyant aux dispositions des trois premiers alinéas de l'article L.1321-1, des deux premiers alinéas de l'article L.1321-2 ainsi qu'aux articles L.1321-3, L.1321-4 et L.1321-5 du même code, la mise à disposition des biens et équipements nécessaires constitue le régime de droit commun applicable à l'exercice d'une compétence transférée, dans le cadre de l'intercommunalité.

Avant que les opérations susvisées puissent faire l'objet d'engagements comptables au SCIN, cette mise à disposition doit être constatée par transfert d'actif entre la commune et le syndicat, à travers un jeu d'écritures d'ordres non budgétaires, opéré par le service de gestion comptable de Mulhouse.

Il y a lieu, à cet effet, d'identifier et de valoriser les biens faisant l'objet de cette mise à disposition. Il s'agit en l'occurrence :

| OPÉRATION | | | PARCELLES | | | BATI | | Valeur estimée |
|-----------|------------------------------------|---------------------------------|------------|--------------------|-----------------------|---------|---------------|----------------|
| N° | INTITULÉ | Bâtiment concerné | SECTION | NUMÉRO(S) | SURFACE | OUI/NON | SURFACE en m2 | |
| 32009 | CHAMBRES EHPAD DU QUATELBACH | EHPAD | 19 | 37-81-192-194-199 | 16 726 m ² | oui | 5018 | 4 014 400,00 € |
| 32010 | CLUB HOUSE DE TENNIS | Tennis (club house et terrains) | 21 & 33 | 63 & 12 | 4 779 m ² | oui | 1398 | 615 120,00 € |
| 32107 | EXTENSION CASERNE SAPEURS-POMPIERS | Caserne des pompiers | 19 | 199 | | oui | 457 | 365 600,00 € |
| 32109 | CHAUDIERES EHPAD | EHPAD | IDEM 32009 | | | oui | 5018 | 4 014 400,00 € |
| 32110 | SSI EHPAD | EHPAD | IDEM 32009 | | | oui | 5018 | 4 014 400,00 € |
| 32301 | GROUPE SCOLAIRE NORD | Groupe scolaire nord | 6 | 516 | 16 256 m ² | oui | 1637 | 1 309 600,00 € |
| 32302 | ÉCLAIRAGE COURTS DE TENNIS | Tennis (club house et terrains) | 21 et 33 | (21)-63 et (33)-12 | 4 779 m ² | oui | 1398 | 615 120,00 € |
| 32303 | ÉCLAIRAGE ED&N | ED&N | 20 | 213-216-217-220 | 33 399 m ² | oui | 2490 | 1 992 000,00 € |
| 32304 | ÉCLAIRAGE SALLE 1 COSEC | Cosec | 21 | 60-61-62 | 10 815 m ² | oui | 2750 | 2 200 000,00 € |
| 32305 | SALON DE BEAUTÉ 67 GRAND'RUE | Salon de beauté | 2 | 143 | 232 m ² | oui | 76 | 119 168,00 € |

La méthode a consisté à travailler par analogie avec des biens similaires avoisinants.

A l'achèvement comptable des opérations précédemment mentionnée), les biens mis à disposition du SCIN feront l'objet d'une procédure de réintégration dans l'actif communal.

Dans l'immédiat et compte tenu de ce qui précède, il est proposé au Conseil Municipal d'approuver la mise à disposition, au profit du syndicat de communes de l'Île Napoléon, des biens référencés dans le tableau susvisé, pour la valeur nette comptable qui y est indiquée.

Vous voudrez bien :

- **Approuver la mise à disposition, au profit du syndicat de communes de l'Île Napoléon, des biens référencés dans le tableau susvisé, pour la valeur nette comptable qui y est indiquée.**
- **Autoriser Monsieur le Maire à signer tout document afférent à cette mise à disposition.**

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°13 : DEMANDE DE SUBVENTION POUR LES TRAVAUX DE MISE EN NORME ET D'EXTENSION DE LA CASERNE DES POMPIERS

La caserne des sapeurs-pompiers communale ne répond plus aux attentes de ses utilisateurs notamment compte tenu du recrutement de personnels féminins et la nécessité d'avoir deux vestiaires distincts.

Au demeurant, le bâtiment ne satisfait pas aux normes PMR.
Il y a donc lieu d'y opérer divers travaux.

Parmi les principales améliorations envisagées, citons notamment :

- La création de toilettes PMR séparées hommes / femmes par extension des locaux au nord-ouest de 15 m² ;
- La réalisation de vestiaires / douches séparés hommes / femmes par création d'une extension du bâtiment vers le nord permettant ainsi de transplanter l'actuel atelier ;
- La création d'un local buanderie ;
- L'optimisation de la surface des vestiaires hommes par déplacement de la zone de décrochage à l'extérieur ce qui évitera par ailleurs de souiller inutilement l'intérieur du bâtiment.

Cette démarche devrait fidéliser voire attirer de nouveaux sapeurs-pompiers dans un contexte de crise des vocations.

Elle répond aussi aux attentes des volontaires féminins dont la proportion ne cesse d'augmenter au sein des corps communaux, notamment à Sausheim depuis plusieurs années.

Le coût de cette opération est estimé à 272 885,83 € HT.

Divers partenaires seraient en mesure de participer à son financement :

- L'Etat au titre de la dotation de soutien à l'investissement local (DSIL) dans le cadre de la mise aux normes et de la sécurisation des équipements publics ;
- La Collectivité européenne d'Alsace (CeA) au titre du Fonds Communal Alsace (FCA) ;
- Tous ces soutiens encore hypothétiques ont été intégrés dans le plan de financement prévisionnel ci-dessous :

| Dépenses (HT) | | Recettes potentielles | |
|-------------------------------|---------------------|-------------------------------|---------------------|
| Nature | Montant | Financier | Montant |
| Travaux | 200 000,00 € | Etat – DSIL- estimatif – 40 % | 109 154,33 € |
| Etudes préalables | 4 581,67 € | CeA - Fonds communal | 40 000,00 € |
| Ingénierie | 26 250,00 € | | |
| Branchements | 8 333,33 € | | |
| Divers | 2 933,33 € | | |
| Dépenses (HT) | | Recettes potentielles | |
| Nature | Montant | Financier | Montant |
| Aléas-tolérances et révisions | 30 787,50 € | Fonds propres | 123 731.50 € |
| Total | 272 885,83 € | Total | 272 885,83 € |

Cette opération serait confiée au syndicat de communes de l'île Napoléon (SCIN).

Compte tenu de ce qui précède, il est proposé au Conseil Municipal :

- **D'approuver la réalisation de l'extension de la caserne des sapeurs-pompiers ;**
- **De valider le plan de financement prévisionnel ci-dessus détaillé ;**
- **D'autoriser Monsieur le Maire :**
 - **à signer au nom de la commune la convention de maîtrise d'ouvrage et de mise à disposition ainsi que toutes les pièces y afférentes régissant les relations avec le SCIN pour cette opération ;**
 - **à solliciter un appui :**
 - **De l'Etat au titre de la DSIL ;**
 - **De la CeA dans le cadre du fonds communal (par l'intermédiaire du SCIN) ;**
 - **D'éventuels autres financeurs afin de diminuer le reste à charge.**

Vous voudrez bien en délibérer.

POINT N°14 : DEMANDE DE SUBVENTION POUR LE REMPLACEMENT DE L'ECLAIRAGE DES COURTS DE TENNIS A SAUSHEIM

Les courts de tennis couverts sont actuellement éclairés par 32 projecteurs à iodure métallique de 360 watts chacun. Il va de soi que ce type d'équipement ne s'inscrit guère dans une optique de sobriété énergétique.

Afin d'y remédier, Il est ainsi envisagé le remplacement de l'existant par 28 luminaires à LED de 190 watts.

Le coût de cette opération est estimé sur la base de devis à 60 000,00 € HT au stade avant-projet définitif.

Sa réalisation serait confiée au Syndicat de communes de l'île Napoléon (SCIN) suite à mise à disposition des biens nécessaires.

Divers partenaires vont être sollicités pour participer à son financement :

- L'Etat :
 - au titre de la dotation de soutien à l'investissement local (DSIL) dans le cadre de la rénovation énergétique et du développement des énergies renouvelables ;
 - par le fonds vert (axe : rénovation énergétique des bâtiments publics locaux) ;
- La Collectivité européenne d'Alsace (CeA) au titre du fonds de solidarité territoriale alsacien ;
- Tous ces soutiens encore hypothétiques ont été intégrés dans le plan de financement prévisionnel ci-dessous :

| Dépenses (HT) | | Recettes potentielles | |
|--------------------|--------------------|--------------------------|--------------------|
| Nature | Montant | Financier | Montant |
| Travaux | 53 510,67 € | Etat - DSIL - 40 % | 24 000,00 € |
| Maîtrise d'œuvre | 3 270,00 € | Etat - fonds vert - 20 % | 12 000,00 € |
| CSPS | 1 000,00 € | CeA - FST - 13,33 % | 8 000,00 € |
| Divers et imprévus | 2 219,33 € | Fonds propre - 26,67 % | 16 000,00 € |
| Total | 60 000,00 € | Total | 60 000,00 € |

Les travaux devraient débuter fin du printemps et durer trois semaines.

Compte tenu de ce qui précède, il est proposé au Conseil Municipal :

- **D'approuver la réalisation du projet présenté estimé à 60 000 € HT ;**
- **De valider le plan de financement exposé ;**
- **Autoriser Monsieur le Maire à signer au nom de la commune la convention de maîtrise d'ouvrage et de mise à disposition ainsi que toutes les pièces y afférentes régissant les relations avec le SCIN pour cette opération**
- **D'autoriser Monsieur le Maire à solliciter un appui :**
 - **De l'Etat au titre de la DSIL et du fonds vert ;**
 - **De la CeA dans le cadre du fonds de solidarité territoriale (par l'intermédiaire du SCIN) ;**
 - **D'éventuels autres financeurs afin de diminuer le reste à charge.**

Vous voudrez bien en délibérer.

AFFAIRES SCOLAIRES

POINT N°15 : REPARTITION DES CLASSES AU SEIN DES GROUPES SCOLAIRES

La commune de Sausheim dispose de trois groupes scolaires situés en sa partie nord, centre et sud.

Compte tenu des évolutions constatées ces dernières années notamment en termes d'effectifs, il est paru opportun d'évaluer précisément, au regard de la dynamique scolaire et démographique, le risque de fermeture de classe ainsi que la conséquence de cette tendance sur les groupes scolaires eux-mêmes. Dans ce cadre, par délibération du 30 août 2021, le conseil municipal a confié à l'ADAUHR (Agence Départemental d'Aménagement et d'Urbanisme du Haut-Rhin) la réalisation d'une étude qui a porté plus particulièrement sur trois axes :

- l'analyse des populations scolarisées,
- l'analyse immobilière sommaire,
- la construction de scénarios d'évolution de la situation scolaire et l'impact sur les groupes scolaires.

Le résultat de cette étude a été présenté, lors d'une commission réunie, le jeudi 17 novembre 2022, dont il est ressorti notamment les éléments suivants selon les trois scénarios proposés :

1. Construction d'un nouveau groupe scolaire unique : 15 000 000 €
2. Regroupement des groupes scolaires centre et nord et réhabilitation du groupe scolaire Sud : 13 000 000 €,
3. Rénovation thermique des trois groupes scolaires : 4 500 000 €

A la vue de ces éléments, il est paru opportun d'opter pour la conservation des trois groupes scolaires existants en opérant des travaux de réhabilitation énergétique, en trois phases successives.

Parallèlement afin de répondre à la problématique d'évolution des effectifs une réflexion a été menée avec l'Inspectrice de l'Education Nationale de la circonscription pour lui exposer les enjeux et tenir compte de son avis concernant les orientations à prendre pour anticiper la rentrée 2024 et ainsi éviter les fermetures de classes à l'échéance de cette rentrée.

En effet, ces réflexions communes visaient à définir une meilleure répartition des élèves par cycles et par cursus pour équilibrer les effectifs des 3 groupes scolaires, sans modifier la carte scolaire, et conserver au mieux les équipes pédagogiques actuelles.

Ce travail important en accord avec l'Inspection Académique nous a confortés pour nos prises de décisions, d'autant que les effectifs prévus suite aux inscriptions pour la rentrée 2023/2024, nous sont très défavorables. C'est parce que la commune met en place cette modification dans la répartition des élèves à compter de la rentrée 2024/2025 que le Directeur d'Académie a décidé de ne pas fermer une classe en septembre prochain.

La nouvelle répartition qui se fait avec le maintien de la carte scolaire actuelle est la suivante :

- **Au groupe scolaire Nord** : regroupement des élèves monolingues maternels et élémentaires des secteurs Nord et Centre (site monolingue des secteurs Nord et Centre).
- **Au groupe scolaire Centre** : regroupement des élèves bilingues maternels et élémentaires (site bilingue), exceptés la classe de Petite Section bilingue et la classe de CM2 bilingue.
- **Au groupe scolaire Sud** : site monolingue du secteur Sud, et pour équilibrer l'ensemble des effectifs des 3 groupes scolaires, la 1^{ère} année en maternelle en cursus bilingue (Petite Section) et la classe de CM2 bilingue se feront au groupe scolaire Sud.

Concernant les horaires d'entrées et de sorties des écoles, ceux des groupes scolaires Nord et Sud seront inchangés, le groupe scolaire Centre s'alignera sur les horaires du groupe scolaire Nord.

Aussi, cette nouvelle configuration permettra :

- La conservation de deux groupes scolaires monolingues au Nord et au Sud de la commune ;
- Une école de quartier dans le secteur Sud, très appréciée par les familles.

- La réduction des déplacements aux heures de sorties pour les familles avec la mise en place de sites par cursus.
- L'alignement des horaires du groupe scolaire Centre à ceux du groupe scolaire Nord (ouverture des portes à 7h50) - horaires sollicités par les familles.
- Les effectifs scolaires plus équilibrés dans nos écoles.

Conformément aux dispositions des articles L. 212-7 et L. 131-5 du Code de l'Education Nationale, la commune a la responsabilité de définir le ressort de chacune des écoles (dénommé périmètre ou secteur scolaire).

Aussi, il revient au Conseil Municipal de prendre acte de cette nouvelle répartition des classes au sein de groupes scolaires.

MARCHES PUBLICS

POINT N°16 : ENTRETIEN DE DIVERS ESPACES VERTS ET PLANTATIONS DANS LA COMMUNE DE SAUSHEIM - AUTORISATION DE SIGNATURE DES MARCHES SUR LA BASE DE L'ESTIMATION

Les marchés d'entretien des espaces verts sont arrivés à échéance au 31 décembre 2022. Une nouvelle consultation a été engagée au début de l'année 2023.

Un avis d'appel public à la concurrence a été envoyé à la publication le 1^{er} mars 2023. Les marchés sont répartis suivant l'allotissement suivant :

- Lot 01 : Rives du Quatelbach – Abords du lotissement expérimental et du lotissement « Le Chant des Oiseaux"
- Lot 02 : Abords du CD 38 et les trois giratoires (Espale, rue Ile Napoléon, Novotel)
- Lot 03 : Abords du CD 201 et les deux Giratoire (rue des Bains et rue de la Hardt)
- Lot 04 : Colline de jeux
- Lot 05 : Fauchage des bas-côtés et terrains communaux

Les offres seront réceptionnées le 23 mars 2023 et le pouvoir adjudicateur procédera à l'ouverture des plis dans la foulée.

L'analyse des offres sera réalisée par les Services Techniques et sera présentée à la commission des marchés publics pour avis.

Les prestations débiteront à compter de la notification des marchés, jusqu'au 31 décembre 2023. Puis ils pourront être reconduits pour une durée d'un an, du 1^{er} janvier 2024 au 31 décembre 2024.

En avril 2021, lors de la précédente consultation, il était apparu que les offres étaient largement au-dessus du budget alloué et ne permettaient pas l'attribution des offres. Le contexte sanitaire semblait justifier l'augmentation excessive des prix. La consultation avait été déclarée infructueuse, et une nouvelle consultation sous forme de procédure adaptée avait été engagée. A la suite de cela, et pour rappel, les marchés avaient été attribués pour un montant total annuel de 79 696,00 € HT, soit 159 392,00 € pour deux ans.

A présent, en raison du contexte économique de forte inflation et de guerre en Ukraine, il est difficile d'estimer les offres pouvant être faites par les entreprises. Une réflexion a donc été menée et le nombre d'interventions a d'ores et déjà été diminué.

Pour autant, en raison de l'incertitude du montant des offres à venir, l'estimation reste fixée à 159 000,00 € sur la base des marchés précédemment attribués.

Afin de ne pas davantage retarder l'entretien des espaces verts et de gagner du temps dans le déroulement de la procédure, il est proposé au Conseil Municipal, d'autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés sur la base d'une estimation de 79 500 € HT par an, soit 159 000 € HT pour les deux ans.

Les crédits sont inscrits au Budget 2023 - Article 61521.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal dans l'hypothèse où les offres seraient conformes à l'estimation annuelle de 79 500 € / an :

- **D'autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés d'entretien des espaces verts et plantations dans la commune de Sausheim, après avis favorable de la commission des marchés publics, aux entreprises présentant les offres économiquement les plus avantageuses.**

Vous voudrez bien en délibérer.

RESSOURCES HUMAINES

POINT N°17 : CONTRAT D'ASSURANCE DES RISQUES STATUTAIRES 2024 – 2027

Considérant l'opportunité pour la Collectivité de pouvoir souscrire un ou plusieurs contrats d'assurance statutaire garantissant une partie des frais laissés à sa charge, en vertu de l'application des textes régissant le statut de ses agents ;

Considérant l'opportunité de confier au Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Haut-Rhin le soin d'organiser une procédure de mise en concurrence ;

Considérant que le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Haut-Rhin peut souscrire un tel contrat pour son compte, si les conditions obtenues donnent satisfaction à la Collectivité/l'Établissement.

Vu la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, notamment l'article 26 ;

Vu le décret n° 86-552 du 14 mars 1986 relatif aux contrats d'assurances souscrits par les centres de gestion pour le compte des collectivités locales et établissements territoriaux et pris pour l'application de l'article 26 de la loi n° 84-53 du 26 janvier 1984 portant dispositions statutaires relatives à la fonction publique territoriale, du code général de la fonction publique, des textes précédents le code et non encore codifiés ;

Il est proposé au Conseil Municipal d'autoriser que la collectivité de Sausheim charge le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Haut-Rhin de lancer une procédure de marché public, en vue, le cas échéant, de souscrire pour son compte des contrats d'assurances auprès d'une entreprise d'assurance agréée, cette démarche peut être entreprise par plusieurs collectivités locales intéressées.

Ces contrats devront couvrir tout ou partie des risques suivants :

Agents affiliés à la CNRACL : décès, accident de service et maladie contractée en service, maladie ordinaire et temps partiel pour raison thérapeutique sans lien avec un arrêt préalable, longue maladie et maladie de longue durée, maternité, paternité et accueil de l'enfant, temps partiel pour raison thérapeutique consécutif à un arrêt, mise en disponibilité d'office, infirmité de guerre, allocation d'invalidité temporaire ;

Agents affiliés à l'IRCANTEC : accident du travail et maladie professionnelle, maladie ordinaire, grave maladie, maternité, paternité et accueil de l'enfant, temps partiel pour raison thérapeutique.

Ces contrats devront également avoir les caractéristiques suivantes :

Durée : 4 ans, à effet au 1er janvier 2024.

Régime du contrat : capitalisation.

La décision éventuelle d'adhérer aux contrats proposés fera l'objet d'une délibération ultérieure et de la signature d'une convention spécifique avec le Centre de Gestion de la Fonction Publique Territoriale du Haut-Rhin.

Vous voudrez bien en délibérer.

DIVERS – COMMUNICATION